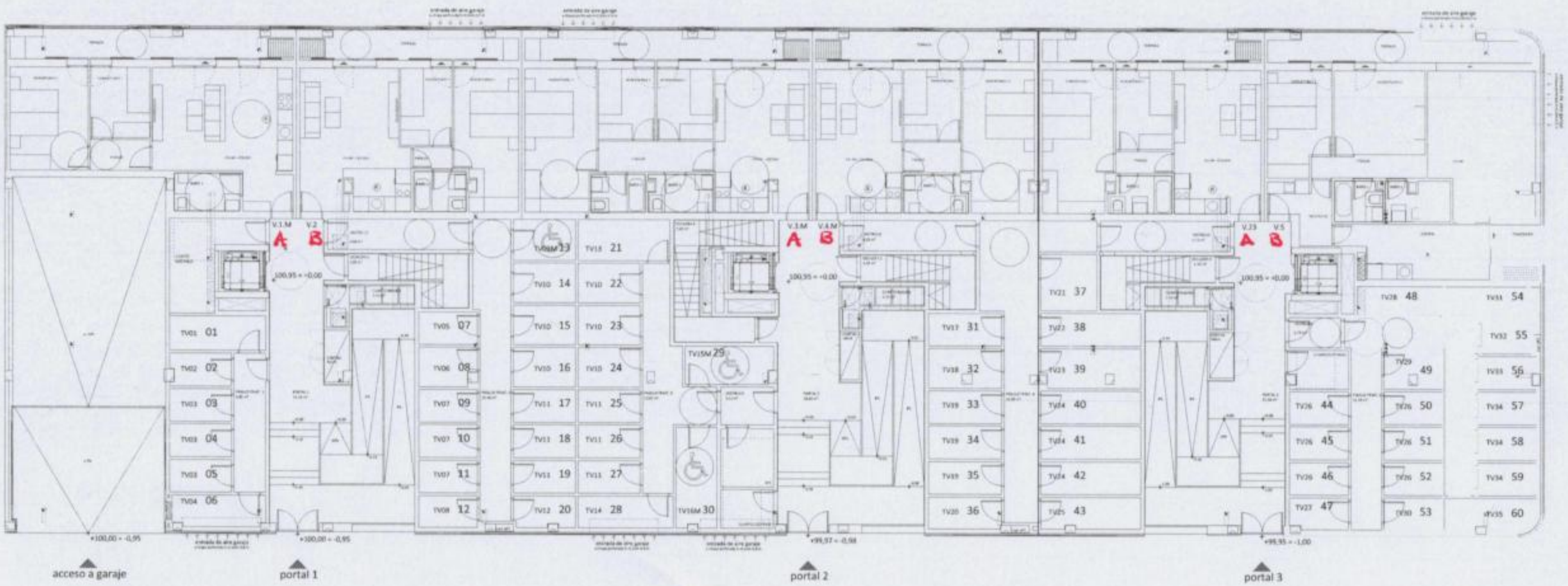


TRASTEROS SUPERFICIES ÚTILES 1.4

TIPOLOGIAS	SUPERFICIE NETA	PARTE PROPORCIO	SUP TOTAL
TV01	5,21 m^2	2,46	7,67
TV02	3,08 m^2	1,45	4,53
TV03	3,18 m^2	1,50	4,68
TV04	4,56 m^2	2,15	6,71
TV05	2,96 m^2	1,40	4,36
TV06	3,36 m^2	1,59	4,95
TV07	2,99 m^2	1,41	4,40
TV08	2,90 m^2	1,37	4,27
TV09 minusválido	3,94 m^2	1,86	5,80
TV10	3,80 m^2	1,79	5,59
TV11	3,17 m^2	1,50	4,67
TV12	2,97 m^2	1,40	4,37
TV13	5,86 m^2	2,77	8,63
TV14	4,73 m^2	2,23	6,96
TV15 minusválido	5,13 m^2	2,42	7,55
TV16 minusválido	6,43 m^2	3,04	9,47
TV17	3,69 m^2	1,74	5,43
TV18	4,32 m^2	2,04	6,36
TV19	3,73 m^2	1,76	5,49
TV20	3,61 m^2	1,71	5,32
TV21	4,90 m^2	2,31	7,21
TV22	5,12 m^2	2,42	7,54
TV23	5,84 m^2	2,76	8,60
TV24	5,12 m^2	2,42	7,54
TV25	4,89 m^2	2,31	7,20
TV26	3,00 m^2	1,42	4,42
TV27	2,84 m^2	1,34	4,18
TV28	3,80 m^2	1,79	5,59
TV29	3,39 m^2	1,60	4,99
TV30	2,92 m^2	1,38	4,30
TV31	3,56 m^2	1,68	5,24
TV32	2,73 m^2	1,29	4,02
TV33	2,89 m^2	1,37	4,26
TV34	2,97 m^2	1,40	4,37
TV35	4,33 m^2	2,05	6,38

EL ROSON - Planos de Planta

PARCELA 1.4

PLANTA BAJA

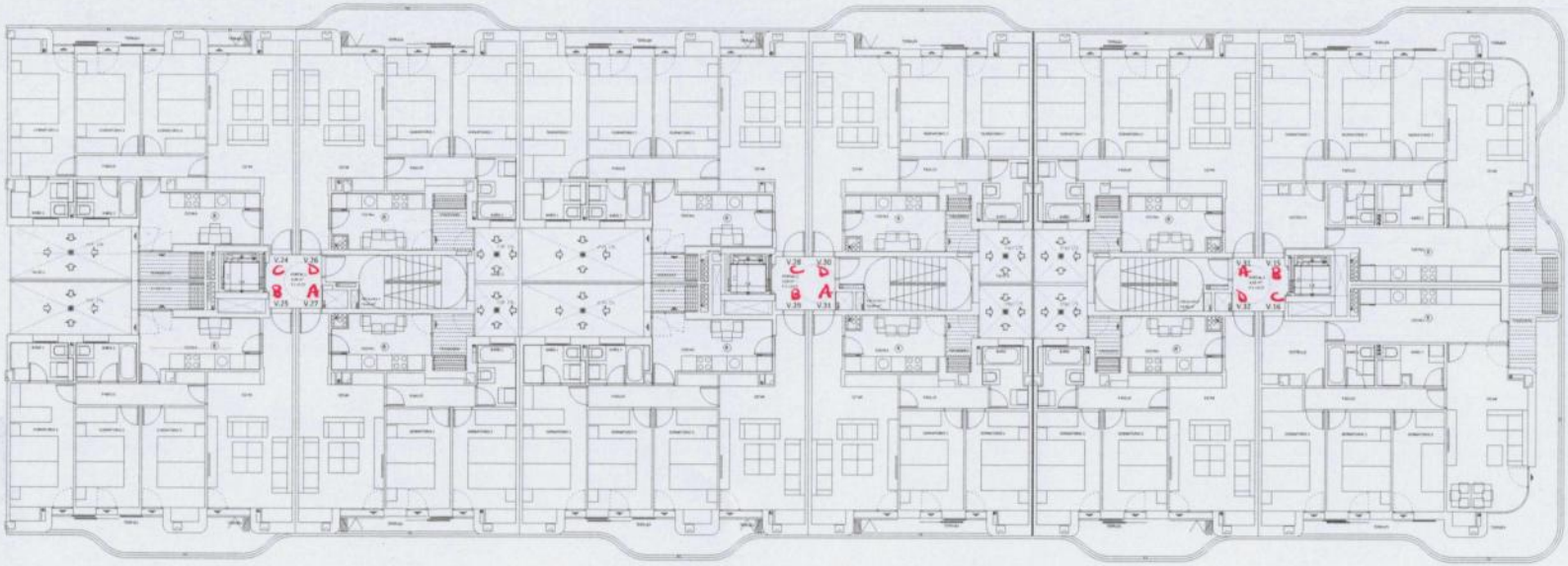
PARCELA 1.4 — SUPERFICIES ÚTILES

		1.VEST	2.COCINA	3.ESTAR	4.PASILLO	5.DIST	6. BAÑO 01	7. BAÑO 02	8. DORMIT 1	9. DORMIT 2	10. DORMIT 3	11. DORMIT 4	TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	TENDEDERO SUP. REAL	TENDEDERO SUP. COMP 50%	TERRAZA 1 SUP. REAL	TERRAZA 1 SUP.COMP 50%	TERRAZA 2 SUP. REAL	TERRAZA 2 SUP.COMP. 50%	TERRAZA PATIO SUP.REAL	TERR.PATIO SUP. COMP 50%	TOTAL SUP. ÚTIL EXT COMP.	TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	Nº VIVIENDAS IGUALES
PLANTA BAJA	TIPO 1	0,00 m^2	5,00 m^2	28,85 m^2	2,30 m^2	0,00 m^2	3,60 m^2	0,00 m^2	12,55 m^2	8,58 m^2	0,00 m^2	2,81 m^2	51,35 m^2	0,50 m^2	0,00 m^2	12,14 m^2	6,07 m^2	0,00 m^2	0,56 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	5,13 m^2	56,48 m^2	1
PLANTA BAJA	TIPO 2	0,00 m^2	0,00 m^2	22,35 m^2	1,30 m^2	0,00 m^2	3,25 m^2	0,00 m^2	12,50 m^2	8,10 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	46,70 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	9,41 m^2	4,72 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	4,57 m^2	51,27 m^2	1
PLANTA BAJA	TIPO 3	0,00 m^2	8,00 m^2	20,60 m^2	2,40 m^2	0,00 m^2	3,60 m^2	2,10 m^2	5,15 m^2	6,15 m^2	10,20 m^2	3,10 m^2	60,68 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	12,14 m^2	6,07 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	5,06 m^2	[illegible]	1
PLANTA BAJA	TIPO 4	0,00 m^2	0,00 m^2	19,15 m^2	2,55 m^2	0,00 m^2	3,50 m^2	0,00 m^2	5,30 m^2	10,20 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	46,70 m^2	0,50 m^2	0,00 m^2	2,44 m^2	1,72 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	4,57 m^2	51,27 m^2	1
PLANTA BAJA	TIPO 5	4,70 m^2	11,50 m^2	23,25 m^2	3,80 m^2	0,00 m^2	2,20 m^2	3,00 m^2	9,80 m^2	11,95 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	71,65 m^2	0,50 m^2	0,00 m^2	11,25 m^2	5,63 m^2	3,80 m^2	1,90 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	7,16 m^2	78,81 m^2	1
PLANTA TIPO	TIPO 6	0,00 m^2	10,40 m^2	21,85 m^2	4,95 m^2	0,00 m^2	3,60 m^2	3,45 m^2	13,50 m^2	9,95 m^2	10,00 m^2	0,00 m^2	77,68 m^2	2,76 m^2	1,38 m^2	3,10 m^2	1,55 m^2	1,24 m^2	0,62 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	3,56 m^2	81,15 m^2	3
PLANTA TIPO	TIPO 7	0,00 m^2	10,40 m^2	21,85 m^2	4,95 m^2	0,00 m^2	3,50 m^2	3,45 m^2	13,50 m^2	9,95 m^2	10,00 m^2	0,00 m^2	77,68 m^2	2,76 m^2	1,38 m^2	10,35 m^2	5,18 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	6,53 m^2	84,13 m^2	3
PLANTA TIPO	TIPO 8	0,00 m^2	8,15 m^2	21,45 m^2	4,15 m^2	0,00 m^2	3,65 m^2	0,00 m^2	9,95 m^2	10,50 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	57,96 m^2	3,00 m^2	1,50 m^2	3,84 m^2	4,92 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	5,70 m^2	63,69 m^2	3
PLANTA TIPO	TIPO 9	0,00 m^2	8,15 m^2	21,45 m^2	4,15 m^2	0,00 m^2	3,65 m^2	0,00 m^2	9,95 m^2	10,50 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	57,96 m^2	3,00 m^2	1,50 m^2	3,72 m^2	1,86 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	3,36 m^2	61,28 m^2	5
PLANTA TIPO	TIPO 10	0,00 m^2	10,40 m^2	21,45 m^2	3,15 m^2	0,00 m^2	3,50 m^2	3,45 m^2	13,55 m^2	9,95 m^2	10,00 m^2	0,00 m^2	77,55 m^2	1,94 m^2	0,97 m^2	3,10 m^2	1,55 m^2	1,24 m^2	0,62 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	3,14 m^2	[illegible]	3
PLANTA TIPO	TIPO 11	0,00 m^2	10,40 m^2	21,45 m^2	3,15 m^2	0,00 m^2	3,50 m^2	3,45 m^2	13,55 m^2	9,95 m^2	10,00 m^2	0,00 m^2	77,55 m^2	1,94 m^2	0,97 m^2	8,45 m^2	4,23 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	5,20 m^2	82,75 m^2	3
PLANTA TIPO	TIPO 12	0,00 m^2	8,15 m^2	21,85 m^2	3,80 m^2	0,00 m^2	4,20 m^2	0,00 m^2	9,93 m^2	10,50 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	58,45 m^2	2,24 m^2	1,12 m^2	3,85 m^2	4,93 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	5,84 m^2	64,29 m^2	3
PLANTA TIPO	TIPO 13	0,00 m^2	8,15 m^2	21,75 m^2	3,80 m^2	0,00 m^2	4,25 m^2	0,00 m^2	9,95 m^2	10,55 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	58,40 m^2	2,24 m^2	1,12 m^2	3,72 m^2	1,86 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	2,98 m^2	61,38 m^2	6
PLANTA TIPO	TIPO 14	0,00 m^2	8,10 m^2	21,70 m^2	3,90 m^2	0,00 m^2	4,25 m^2	0,00 m^2	9,95 m^2	10,55 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	58,40 m^2	2,24 m^2	1,12 m^2	8,06 m^2	4,03 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	5,15 m^2	63,55 m^2	3
PLANTA TIPO	TIPO 15	4,35 m^2	13,50 m^2	20,40 m^2	4,55 m^2	0,00 m^2	2,95 m^2	3,05 m^2	12,25 m^2	9,95 m^2	8,75 m^2	0,00 m^2	81,30 m^2	2,48 m^2	1,24 m^2	14,85 m^2	7,43 m^2	3,30 m^2	1,65 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	8,13 m^2	89,43 m^2	4
PLANTA TIPO	TIPO 16	4,35 m^2	13,50 m^2	20,40 m^2	4,55 m^2	0,00 m^2	2,95 m^2	3,05 m^2	12,25 m^2	9,95 m^2	8,75 m^2	0,00 m^2	81,30 m^2	2,48 m^2	1,24 m^2	20,61 m^2	10,30 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	8,13 m^2	89,43 m^2	4
PLANTA ATICO	TIPO 17	0,00 m^2	10,50 m^2	25,80 m^2	11,45 m^2	0,00 m^2	3,35 m^2	3,25 m^2	9,60 m^2	8,35 m^2	14,85 m^2	0,00 m^2	85,45 m^2	2,78 m^2	1,39 m^2	86,80 m^2	43,40 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	8,54 m^2	[illegible]	1
PLANTA ATICO	TIPO 18	0,00 m^2	10,50 m^2	25,80 m^2	11,45 m^2	0,00 m^2	3,35 m^2	3,25 m^2	9,60 m^2	8,35 m^2	14,85 m^2	0,00 m^2	85,45 m^2	2,78 m^2	1,39 m^2	86,62 m^2	43,31 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	8,54 m^2	[illegible]	1
PLANTA ATICO	TIPO 19	0,00 m^2	10,20 m^2	31,25 m^2	10,95 m^2	0,00 m^2	3,15 m^2	3,15 m^2	8,53 m^2	7,90 m^2	12,70 m^2	0,00 m^2	88,83 m^2	2,70 m^2	1,35 m^2	62,39 m^2	31,20 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	8,48 m^2	[illegible]	1
PLANTA ATICO	TIPO 20	0,00 m^2	10,20 m^2	31,25 m^2	10,95 m^2	0,00 m^2	3,15 m^2	3,15 m^2	8,53 m^2	7,90 m^2	12,70 m^2	0,00 m^2	88,83 m^2	2,70 m^2	1,35 m^2	64,59 m^2	32,30 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	8,48 m^2	[illegible]	1
PLANTA ATICO	TIPO 21	0,00 m^2	11,10 m^2	25,85 m^2	10,40 m^2	0,00 m^2	3,15 m^2	3,15 m^2	10,10 m^2	7,80 m^2	11,35 m^2	0,00 m^2	82,40 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	106,69 m^2	80,34 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	8,24 m^2	90,64 m^2	1
PLANTA ATICO	TIPO 22	0,00 m^2	11,10 m^2	25,85 m^2	10,40 m^2	0,00 m^2	3,15 m^2	3,15 m^2	10,10 m^2	7,80 m^2	11,35 m^2	0,00 m^2	82,40 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	93,75 m^2	46,88 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	8,24 m^2	90,64 m^2	1
PLANTA BAJA	TIPO 23	0,00 m^2	5,00 m^2	19,10 m^2	1,90 m^2	0,00 m^2	3,50 m^2	0,00 m^2	5,55 m^2	11,20 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	46,75 m^2	0,90 m^2	0,00 m^2	3,44 m^2	4,12 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	4,57 m^2	51,32 m^2	1
PLANTA TIPO	TIPO 24	0,00 m^2	10,40 m^2	21,85 m^2	4,95 m^2	0,00 m^2	3,55 m^2	3,35 m^2	13,50 m^2	9,95 m^2	10,00 m^2	0,00 m^2	77,68 m^2	2,76 m^2	1,38 m^2	3,10 m^2	1,55 m^2	1,24 m^2	0,62 m^2	10,04 m^2	5,02 m^2	7,76 m^2	[illegible]	1
PLANTA TIPO	TIPO 25	0,00 m^2	10,40 m^2	21,85 m^2	4,95 m^2	0,00 m^2	3,50 m^2	3,35 m^2	13,50 m^2	9,95 m^2	10,00 m^2	0,00 m^2	77,68 m^2	2,76 m^2	1,38 m^2	10,30 m^2	5,15 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	10,04 m^2	5,02 m^2	7,76 m^2	[illegible]	1
PLANTA TIPO	TIPO 26	0,00 m^2	8,15 m^2	21,40 m^2	4,15 m^2	0,00 m^2	3,65 m^2	0,00 m^2	9,95 m^2	10,50 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	57,96 m^2	3,24 m^2	1,62 m^2	3,84 m^2	4,92 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	3,62 m^2	1,81 m^2	[illegible]	[illegible]	1
PLANTA TIPO	TIPO 27	0,00 m^2	8,14 m^2	21,40 m^2	4,15 m^2	0,00 m^2	3,65 m^2	0,00 m^2	9,98 m^2	10,50 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	57,96 m^2	3,24 m^2	1,62 m^2	3,72 m^2	1,86 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	3,62 m^2	1,81 m^2	5,29 m^2	[illegible]	1
PLANTA TIPO	TIPO 28	0,00 m^2	10,43 m^2	21,40 m^2	3,15 m^2	0,00 m^2	3,50 m^2	3,45 m^2	13,05 m^2	9,95 m^2	10,60 m^2	0,00 m^2	77,55 m^2	1,94 m^2	0,97 m^2	3,10 m^2	1,55 m^2	1,24 m^2	0,62 m^2	10,16 m^2	5,08 m^2	7,75 m^2	[illegible]	1
PLANTA TIPO	TIPO 29	0,00 m^2	11,42 m^2	21,40 m^2	2,15 m^2	0,00 m^2	3,50 m^2	3,45 m^2	13,05 m^2	9,95 m^2	10,60 m^2	0,00 m^2	77,55 m^2	1,94 m^2	0,97 m^2	8,46 m^2	4,23 m^2	0,50 m^2	0,00 m^2	10,16 m^2	5,08 m^2	7,73 m^2	[illegible]	1
PLANTA TIPO	TIPO 30	0,00 m^2	8,15 m^2	21,85 m^2	3,80 m^2	0,00 m^2	4,20 m^2	0,00 m^2	9,93 m^2	10,50 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	58,45 m^2	2,48 m^2	1,24 m^2	3,85 m^2	4,92 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	4,38 m^2	2,19 m^2	5,84 m^2	64,29 m^2	1
PLANTA TIPO	TIPO 31	0,00 m^2	8,15 m^2	21,80 m^2	3,80 m^2	0,00 m^2	4,25 m^2	0,00 m^2	9,93 m^2	10,55 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	58,45 m^2	2,48 m^2	1,24 m^2	3,72 m^2	1,86 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	4,38 m^2	2,19 m^2	[illegible]	[illegible]	2
PLANTA TIPO	TIPO 32	0,00 m^2	8,15 m^2	21,70 m^2	3,90 m^2	0,00 m^2	4,25 m^2	0,00 m^2	9,95 m^2	10,53 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	58,40 m^2	2,48 m^2	1,24 m^2	8,06 m^2	4,03 m^2	0,00 m^2	0,00 m^2	4,38 m^2	2,19 m^2	[illegible]	[illegible]	1

OFS office for sustainability

ARQUITECTURA
DIEGO FERNANDEZ VIDAURRE
ALFONSO ORUETA JANNONE
JAIME SUESCUN SANCHEZ
COLABORADORES
ANDREA FRANCONETTI
INGENIERIA JG
CESAR SESMA VITRIAN

PROYECTO BÁSICO
EDIFICIO 60 DE VIVIENDAS VPPL
EMPLAZAMIENTO
ÁMBITO: AA-01 EL ROSÓN PARCELA 1.4 MUNICIPIO: GETAFE
CALLE RAMON RUBIAL 25
PROMOTOR
EMSV GETAFE
PLANO
PLANTA BAJA
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
A.01.1
REVISION: 03
FECHA
2015-07
ESCALA DIN-A1 1/100
ESCALA DIN-A3 1/200
EXPTE. REF.
14-33 1.4 PLANTA BAJA.dwg
1



EL ROSON - Planos de Planta

PARCELA 1.4

PLANTA 1ª

PARCELA 1.4 — SUPERFICIES ÚTILES

		1.VEST.	2.COCINA	3.ESTAR	4.PASILLO	5.DIST.	6. BAÑO 01	7. BAÑO 02	8. DORMIT.1	9. DORMIT. 2	10. DORMIT. 3	11. DORMIT. 4	TOTAL SUP. UTIL INTERIOR	TENDEDERO SUP. REAL	TENDEDERO SUP. COMP. 50%	TERRAZA 1 SUP. REAL	TERRAZA 1 SUP.COMP. 50%	TERRAZA 2 SUP. REAL	TERRAZA 2 SUP.COMP. 50%	TERRAZA PATIO SUP.REAL	TERR.PATIO SUP. COMP. 50%	TOTAL SUP. UTIL EXT. COMP.	TOTAL SUP. UTIL VIVIENDA	Nº VIVIENDAS IGUALES
PLANTA BAJA	TIPO 1	0,00 m²	0,00 m²	20,40 m²	2,90 m²	0,00 m²	3,80 m²	0,00 m²	12,15 m²	6,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	91,35 m²	0,00 m²	0,00 m²	13,14 m²	6,57 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,13 m²	96,48 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 2	0,00 m²	0,00 m²	22,20 m²	1,30 m²	0,00 m²	3,20 m²	0,00 m²	11,15 m²	8,10 m²	0,00 m²	0,00 m²	46,75 m²	0,00 m²	0,00 m²	9,44 m²	4,72 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,07 m²	51,07 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 3	0,00 m²	0,00 m²	20,40 m²	1,40 m²	0,00 m²	3,40 m²	3,15 m²	8,15 m²	8,15 m²	0,00 m²	0,00 m²	42,65 m²	0,00 m²	0,00 m²	13,14 m²	6,57 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	6,08 m²	48,73 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 4	0,00 m²	0,00 m²	19,10 m²	2,00 m²	0,00 m²	3,30 m²	0,00 m²	6,20 m²	10,20 m²	0,00 m²	0,00 m²	40,70 m²	0,00 m²	0,00 m²	9,44 m²	4,72 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,07 m²	51,87 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 5	4,70 m²	11,50 m²	23,25 m²	3,90 m²	0,00 m²	2,20 m²	3,00 m²	8,90 m²	11,80 m²	0,00 m²	0,00 m²	71,85 m²	0,00 m²	0,00 m²	11,28 m²	5,63 m²	0,00 m²	1,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	7,16 m²	79,01 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 6	0,00 m²	10,40 m²	21,40 m²	4,80 m²	0,00 m²	3,00 m²	3,00 m²	12,55 m²	8,80 m²	13,00 m²	0,00 m²	77,00 m²	2,76 m²	1,38 m²	2,10 m²	1,05 m²	1,24 m²	0,62 m²	0,00 m²	0,00 m²	1,53 m²	81,15 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 7	0,00 m²	10,40 m²	21,40 m²	4,80 m²	0,00 m²	3,00 m²	3,00 m²	11,50 m²	8,80 m²	13,80 m²	0,00 m²	77,00 m²	2,76 m²	1,38 m²	10,30 m²	5,15 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	84,15 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 8	0,00 m²	8,10 m²	21,40 m²	4,10 m²	0,00 m²	3,00 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,70 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,00 m²	2,00 m²	1,00 m²	0,84 m²	0,42 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,70 m²	59,09 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 9	0,00 m²	8,10 m²	21,40 m²	4,10 m²	0,00 m²	3,00 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,70 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,00 m²	2,00 m²	1,00 m²	5,72 m²	1,86 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,36 m²	61,36 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 10	0,00 m²	10,40 m²	21,40 m²	3,10 m²	0,00 m²	3,50 m²	3,40 m²	11,05 m²	8,95 m²	12,85 m²	0,00 m²	77,25 m²	1,84 m²	0,07 m²	3,10 m²	1,55 m²	1,24 m²	0,62 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,14 m²	80,89 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 11	0,00 m²	10,40 m²	21,40 m²	3,10 m²	0,00 m²	3,50 m²	3,40 m²	11,05 m²	8,95 m²	12,85 m²	0,00 m²	77,25 m²	1,84 m²	0,07 m²	8,40 m²	4,20 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,20 m²	81,75 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 12	0,00 m²	8,10 m²	21,80 m²	3,80 m²	0,00 m²	4,00 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,45 m²	2,24 m²	1,12 m²	0,90 m²	0,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,50 m²	56,95 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 13	0,00 m²	8,10 m²	21,70 m²	3,80 m²	0,00 m²	4,00 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	58,40 m²	2,24 m²	1,12 m²	3,72 m²	1,86 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	2,98 m²	61,38 m²	6
PLANTA TIPO	TIPO 14	0,00 m²	8,10 m²	21,70 m²	3,80 m²	0,00 m²	4,00 m²	0,00 m²	9,80 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	58,40 m²	2,24 m²	1,12 m²	8,00 m²	4,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,10 m²	63,50 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 15	6,35 m²	12,60 m²	20,40 m²	4,55 m²	0,00 m²	3,85 m²	3,85 m²	12,25 m²	8,35 m²	0,00 m²	0,00 m²	91,30 m²	2,48 m²	1,24 m²	14,80 m²	7,40 m²	1,30 m²	1,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,13 m²	99,43 m²	4
PLANTA TIPO	TIPO 16	6,35 m²	12,60 m²	20,40 m²	4,55 m²	0,00 m²	3,85 m²	3,85 m²	12,25 m²	8,35 m²	0,00 m²	0,00 m²	91,30 m²	2,48 m²	1,24 m²	30,07 m²	15,30 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,13 m²	99,43 m²	4
PLANTA ATICO	TIPO 17	0,00 m²	10,10 m²	28,40 m²	11,40 m²	0,00 m²	3,35 m²	3,20 m²	9,60 m²	8,55 m²	11,85 m²	0,00 m²	85,45 m²	2,78 m²	1,39 m²	96,80 m²	43,40 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,54 m²	93,99 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 18	0,00 m²	10,10 m²	28,40 m²	11,40 m²	0,00 m²	3,35 m²	3,20 m²	9,60 m²	8,55 m²	11,85 m²	0,00 m²	85,45 m²	2,78 m²	1,39 m²	96,82 m²	43,41 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,54 m²	93,99 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 19	0,00 m²	10,20 m²	31,25 m²	10,95 m²	0,00 m²	3,10 m²	3,10 m²	9,75 m²	7,90 m²	10,70 m²	0,00 m²	94,03 m²	2,50 m²	1,25 m²	62,81 m²	31,25 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,40 m²	102,15 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 20	0,00 m²	10,20 m²	31,25 m²	10,95 m²	0,00 m²	3,10 m²	3,10 m²	9,55 m²	7,90 m²	10,70 m²	0,00 m²	94,03 m²	2,50 m²	1,25 m²	64,30 m²	32,08 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,40 m²	102,11 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 21	0,00 m²	11,10 m²	20,80 m²	10,40 m²	0,00 m²	3,10 m²	3,10 m²	10,10 m²	7,90 m²	11,05 m²	0,00 m²	82,40 m²	0,00 m²	0,00 m²	190,45 m²	95,34 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,24 m²	90,64 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 22	0,00 m²	11,10 m²	20,80 m²	10,40 m²	0,00 m²	3,10 m²	3,10 m²	10,10 m²	7,90 m²	11,05 m²	0,00 m²	82,40 m²	0,00 m²	0,00 m²	93,70 m²	46,86 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,24 m²	90,64 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 23	0,00 m²	9,00 m²	19,10 m²	1,90 m²	0,00 m²	3,50 m²	0,00 m²	4,95 m²	11,30 m²	0,00 m²	0,00 m²	40,70 m²	0,50 m²	0,00 m²	9,44 m²	4,72 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,07 m²	51,21 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 24	0,00 m²	10,40 m²	21,80 m²	4,55 m²	0,00 m²	3,50 m²	3,00 m²	11,00 m²	8,95 m²	12,80 m²	0,00 m²	77,00 m²	2,76 m²	1,38 m²	3,10 m²	1,55 m²	1,24 m²	0,62 m²	10,64 m²	5,32 m²	7,70 m²	83,25 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 25	0,00 m²	10,40 m²	21,80 m²	4,55 m²	0,00 m²	3,50 m²	3,00 m²	11,00 m²	8,95 m²	12,80 m²	0,00 m²	77,00 m²	2,76 m²	1,38 m²	10,30 m²	5,15 m²	0,00 m²	0,00 m²	10,64 m²	5,32 m²	7,70 m²	82,15 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 26	0,00 m²	8,10 m²	21,40 m²	4,10 m²	0,00 m²	3,60 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,00 m²	2,00 m²	1,00 m²	0,84 m²	0,42 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,62 m²	0,31 m²	0,73 m²	59,09 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 27	0,00 m²	8,10 m²	21,40 m²	4,10 m²	0,00 m²	3,60 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,00 m²	2,00 m²	1,00 m²	5,72 m²	1,86 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,62 m²	0,31 m²	3,26 m²	62,16 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 28	0,00 m²	10,40 m²	21,80 m²	4,10 m²	0,00 m²	3,50 m²	3,40 m²	11,05 m²	8,95 m²	12,85 m²	0,00 m²	77,25 m²	1,84 m²	0,07 m²	3,10 m²	1,55 m²	1,24 m²	0,62 m²	10,18 m²	5,09 m²	7,70 m²	84,28 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 29	0,00 m²	10,40 m²	21,80 m²	4,10 m²	0,00 m²	3,50 m²	3,40 m²	11,05 m²	8,95 m²	12,85 m²	0,00 m²	77,25 m²	1,84 m²	0,07 m²	8,40 m²	4,20 m²	0,00 m²	0,00 m²	10,18 m²	5,09 m²	7,70 m²	84,28 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 30	0,00 m²	8,10 m²	21,80 m²	3,80 m²	0,00 m²	4,00 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,45 m²	2,24 m²	1,24 m²	0,80 m²	0,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	1,38 m²	2,10 m²	5,84 m²	64,29 m²	2
PLANTA TIPO	TIPO 31	0,00 m²	8,10 m²	21,80 m²	3,80 m²	0,00 m²	4,00 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,45 m²	2,24 m²	1,24 m²	5,72 m²	1,86 m²	0,00 m²	0,00 m²	1,38 m²	2,10 m²	5,84 m²	64,29 m²	2
PLANTA TIPO	TIPO 32	0,00 m²	8,10 m²	21,70 m²	3,80 m²	0,00 m²	4,00 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	58,40 m²	2,24 m²	1,24 m²	8,00 m²	4,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	1,38 m²	2,10 m²	5,84 m²	64,24 m²	1

OFS office for sustainability

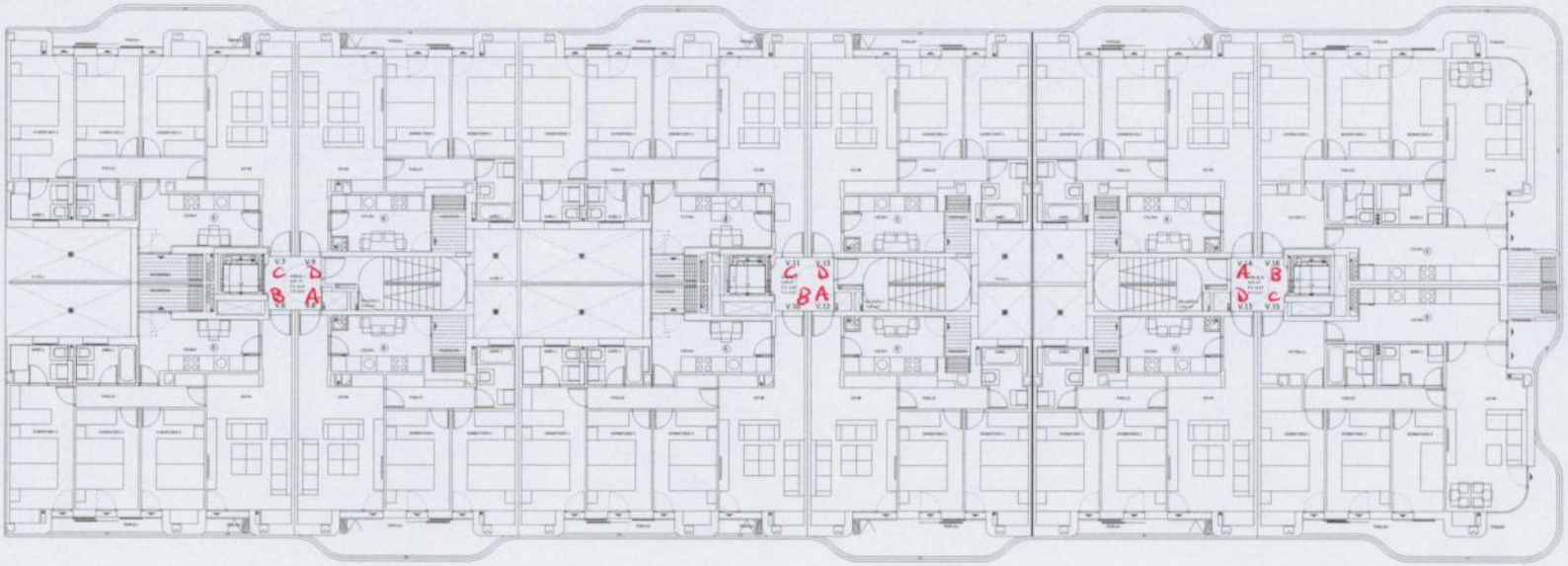
ARQUITECTURA
DIEGO FERNANDEZ VIDAURRE
ALFONSO ORUETA JANNONE
JAIME SUESCUN SANCHEZ
COLABORADORES
ANDREA FRANCONETTI
INGENIERIA JG
CESAR SESMA VITRIAN

PROYECTO BÁSICO
EDIFICIO 60 DE VIVIENDAS VPPL
EMPLAZAMIENTO
ÁMBITO: 4A-01 EL ROSÓN PARCELA 1.4 MUNICIPIO: GETAFE
CALLE RAMÓN RUBIAL 25
PROMOTOR
EMSV GETAFE

PLANO A.01.2
PLANTA 1ª
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

REVISION: 03
FECHA 2015-07
ESCALA DIN-A1 1/100
ESCALA DIN-A3 1/200
EXPTE. **REF.** 14-33 PLANTA TIPO.dwg

1



EL ROSON - Planos de Planta

PARCELA 1.4

PLANTA 2ª y 3ª

PARCELA 1.4

SUPERFICIES UTILES

		1.VEST.	2.COCINA	3.ESTAR	4.PASILLO	5.DIST.	6. BAÑO 01	7. BAÑO 02	8. DORMIT. 1	9. DORMIT. 2	10. DORMIT. 3	11. DORMIT. 4	TOTAL SUP. UTIL INTERIOR	TENDEDERO SUP. REAL	TENDEDERO SUP. COMP 50%	TERRAZA 1 SUP. REAL	TERRAZA 1 SUP.COMP 50%	TERRAZA 2 SUP. REAL	TERRAZA 2 SUP.COMP. 50%	TERRAZA PATIO SUP.REAL	TERR.PATIO SUP. COMP. 50%	TOTAL SUP. UTIL COMP.	TOTAL SUP. UTIL VIVIENDA	Nº VIVIENDAS IGUALES
PLANTA BAJA	TIPO 1	0,00 m²	0,00 m²	20,40 m²	2,80 m²	0,00 m²	3,85 m²	3,00 m²	12,15 m²	8,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	51,35 m²	0,00 m²	0,00 m²	12,14 m²	6,07 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,13 m²	56,48 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 2	0,00 m²	0,00 m²	22,00 m²	1,30 m²	0,00 m²	3,23 m²	3,00 m²	11,10 m²	8,10 m²	0,00 m²	0,00 m²	48,73 m²	0,00 m²	0,00 m²	9,44 m²	4,72 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,87 m²	51,27 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 3	0,00 m²	0,00 m²	20,60 m²	2,85 m²	0,00 m²	3,85 m²	3,15 m²	9,15 m²	8,15 m²	0,00 m²	0,00 m²	48,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	12,14 m²	6,07 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,80 m²	48,80 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 4	0,00 m²	0,00 m²	19,10 m²	2,15 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,05 m²	5,30 m²	10,25 m²	0,00 m²	0,00 m²	46,70 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,44 m²	1,72 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,67 m²	51,37 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 5	4,75 m²	11,50 m²	23,05 m²	2,85 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,00 m²	9,60 m²	11,85 m²	2,00 m²	0,00 m²	71,65 m²	0,00 m²	0,00 m²	11,35 m²	5,63 m²	0,00 m²	1,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	7,16 m²	78,81 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 6	0,00 m²	10,40 m²	21,00 m²	4,85 m²	0,00 m²	3,85 m²	3,00 m²	11,00 m²	8,85 m²	10,00 m²	0,00 m²	77,85 m²	2,75 m²	1,38 m²	3,10 m²	1,55 m²	1,24 m²	0,62 m²	0,00 m²	0,00 m²	7,79 m²	81,19 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 7	0,00 m²	10,40 m²	21,00 m²	4,85 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,05 m²	11,00 m²	9,85 m²	10,00 m²	0,00 m²	77,65 m²	2,75 m²	1,38 m²	10,20 m²	5,10 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	7,77 m²	84,11 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 8	0,00 m²	8,10 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,85 m²	3,05 m²	9,50 m²	10,70 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,35 m²	3,00 m²	1,50 m²	0,84 m²	0,42 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,73 m²	63,08 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 9	0,00 m²	8,10 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,85 m²	3,05 m²	9,50 m²	10,70 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,35 m²	3,00 m²	1,50 m²	3,73 m²	1,86 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,73 m²	61,08 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 10	0,00 m²	10,40 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,45 m²	11,55 m²	9,55 m²	10,65 m²	0,00 m²	77,25 m²	1,94 m²	0,97 m²	3,10 m²	1,55 m²	1,24 m²	0,62 m²	0,00 m²	0,00 m²	7,72 m²	84,97 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 11	0,00 m²	10,40 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,45 m²	11,55 m²	9,55 m²	10,65 m²	0,00 m²	77,25 m²	1,94 m²	0,97 m²	8,45 m²	4,23 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	7,72 m²	84,97 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 12	0,00 m²	8,10 m²	21,80 m²	2,85 m²	0,00 m²	4,05 m²	3,05 m²	9,50 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	58,45 m²	2,24 m²	1,12 m²	3,85 m²	1,93 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,84 m²	64,29 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 13	0,00 m²	8,10 m²	21,70 m²	2,85 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	9,65 m²	10,55 m²	0,35 m²	0,00 m²	58,45 m²	2,24 m²	1,12 m²	3,73 m²	1,86 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,84 m²	61,45 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 14	0,00 m²	8,10 m²	21,70 m²	2,85 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	9,65 m²	10,55 m²	0,35 m²	0,00 m²	58,45 m²	2,24 m²	1,12 m²	8,05 m²	4,02 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,84 m²	63,29 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 15	6,35 m²	12,50 m²	20,40 m²	4,55 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,05 m²	12,25 m²	9,95 m²	8,55 m²	0,00 m²	81,20 m²	2,48 m²	1,24 m²	14,85 m²	7,43 m²	1,30 m²	1,60 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,11 m²	89,31 m²	4
PLANTA TIPO	TIPO 16	6,35 m²	12,50 m²	20,40 m²	4,55 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,05 m²	12,25 m²	9,95 m²	8,55 m²	0,00 m²	81,20 m²	2,48 m²	1,24 m²	20,81 m²	10,36 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,12 m²	89,43 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 17	0,00 m²	10,00 m²	20,80 m²	11,55 m²	0,00 m²	3,35 m²	3,05 m²	9,60 m²	8,55 m²	14,85 m²	2,90 m²	86,65 m²	2,78 m²	1,39 m²	58,80 m²	29,40 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,64 m²	96,68 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 18	0,00 m²	10,00 m²	20,80 m²	11,55 m²	0,00 m²	3,35 m²	3,05 m²	9,60 m²	8,55 m²	14,85 m²	2,90 m²	86,65 m²	2,78 m²	1,39 m²	56,62 m²	28,31 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,64 m²	95,69 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 19	0,00 m²	10,00 m²	31,20 m²	10,95 m²	0,00 m²	3,15 m²	3,15 m²	9,70 m²	7,90 m²	10,15 m²	0,00 m²	84,55 m²	2,50 m²	1,25 m²	52,05 m²	26,03 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,46 m²	94,01 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 20	0,00 m²	10,00 m²	31,20 m²	10,95 m²	0,00 m²	3,15 m²	3,15 m²	9,70 m²	7,90 m²	10,15 m²	0,00 m²	84,55 m²	2,50 m²	1,25 m²	64,50 m²	32,25 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,46 m²	94,11 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 21	0,00 m²	11,50 m²	20,80 m²	10,45 m²	0,00 m²	3,15 m²	3,15 m²	10,10 m²	7,90 m²	11,05 m²	0,00 m²	82,40 m²	0,00 m²	0,00 m²	150,65 m²	80,34 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,24 m²	90,64 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 22	0,00 m²	11,50 m²	20,80 m²	10,45 m²	0,00 m²	3,15 m²	3,15 m²	10,10 m²	7,90 m²	11,05 m²	0,00 m²	82,40 m²	0,00 m²	0,00 m²	93,75 m²	46,88 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,24 m²	90,64 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 32	0,00 m²	0,00 m²	19,10 m²	1,90 m²	0,00 m²	3,00 m²	3,05 m²	4,95 m²	11,35 m²	0,00 m²	0,00 m²	45,70 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,41 m²	0,21 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,57 m²	51,27 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 24	0,00 m²	10,40 m²	21,00 m²	4,85 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,05 m²	11,00 m²	9,85 m²	10,00 m²	0,00 m²	77,65 m²	2,75 m²	1,38 m²	3,10 m²	1,55 m²	1,24 m²	0,62 m²	0,00 m²	0,00 m²	7,76 m²	82,20 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 25	0,00 m²	10,40 m²	21,00 m²	4,85 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,05 m²	11,00 m²	9,85 m²	10,00 m²	0,00 m²	77,65 m²	2,75 m²	1,38 m²	10,20 m²	5,10 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	7,76 m²	82,20 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 26	0,00 m²	8,10 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,65 m²	3,05 m²	9,55 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,20 m²	3,24 m²	1,62 m²	3,84 m²	1,92 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,82 m²	1,91 m²	5,72 m²	63,68 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 27	0,00 m²	8,10 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,65 m²	3,05 m²	9,55 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,20 m²	3,24 m²	1,62 m²	3,72 m²	1,86 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,82 m²	1,91 m²	5,72 m²	63,18 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 28	0,00 m²	10,40 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,45 m²	11,15 m²	9,55 m²	10,65 m²	0,00 m²	77,35 m²	1,94 m²	0,97 m²	3,10 m²	1,55 m²	1,24 m²	0,62 m²	10,16 m²	5,08 m²	7,73 m²	85,08 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 29	0,00 m²	8,10 m²	21,80 m²	2,90 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,90 m²	2,18 m²	1,24 m²	8,00 m²	4,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,36 m²	2,18 m²	5,84 m²	64,74 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 30	0,00 m²	8,10 m²	21,80 m²	2,90 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,90 m²	2,18 m²	1,24 m²	3,00 m²	1,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,36 m²	2,18 m²	5,84 m²	64,74 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 31	0,00 m²	8,10 m²	21,80 m²	2,90 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,90 m²	2,18 m²	1,24 m²	2,72 m²	1,36 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,36 m²	2,18 m²	5,84 m²	64,74 m²	2
PLANTA TIPO	TIPO 32	0,00 m²	8,10 m²	21,70 m²	2,85 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	9,55 m²	10,55 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,90 m²	2,18 m²	1,24 m²	8,00 m²	4,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,36 m²	2,18 m²	5,84 m²	64,74 m²	1

OFS office for sustainability

ARQUITECTURA
DIEGO FERNANDEZ VIDAURRE
ALFONSO ORUETA JANNONE
JAIME SUESCUN SANCHEZ
COLABORADORES
ANDREA FRANCONETTI
INGENIERIA JG
CESAR SESMA VITRIAN

PROYECTO BÁSICO
EDIFICIO 60 DE VIVIENDAS VPPL

EMPLAZAMIENTO
AMBITO: AA-01 EL ROSÓN PARCELA 1.4 MUNICIPIO: GETAFE
CALLE RAMON RUBIAL 23

PROMOTOR
EMSV GETAFE

PLANO
PLANTAS 2ª Y 3ª
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

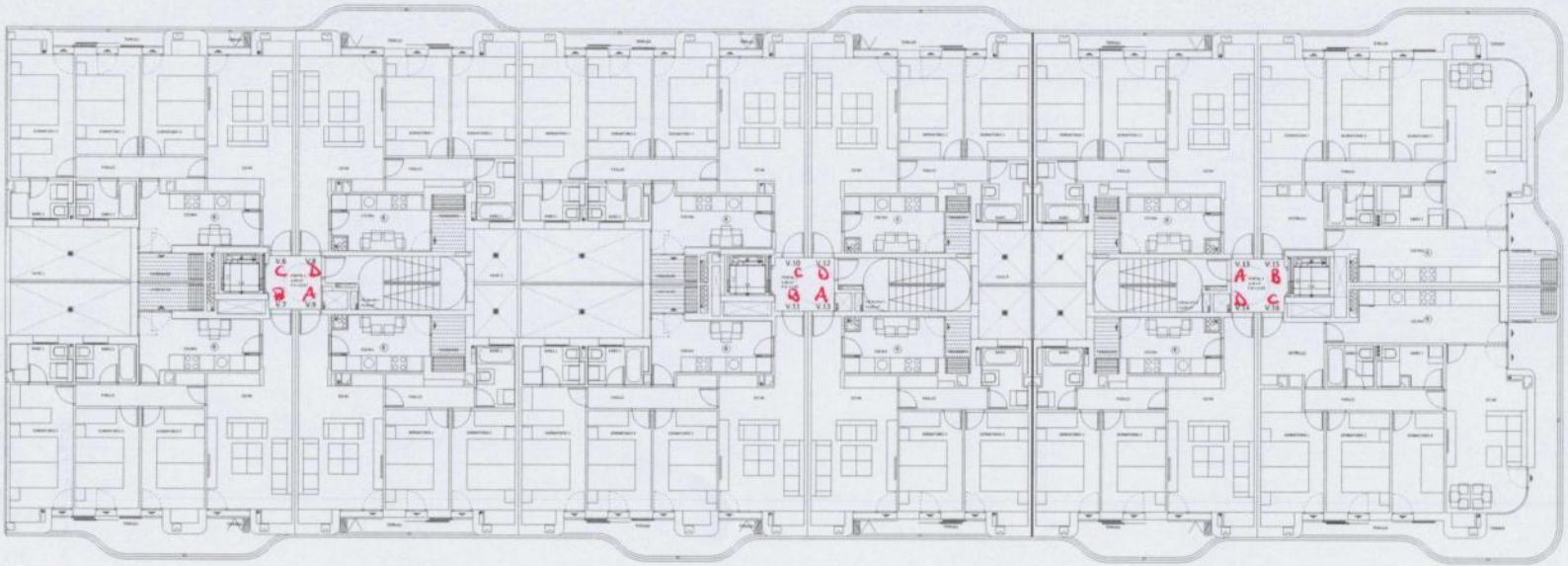
A.01.4

REVISION: 03

FECHA	ESCALA DIN-A1	ESCALA DIN-A3
2015-07	1/100	1/200

EXPTE. REF.
14-33 PLANTA TIPO.dwg

1



EL ROSON - Planos de Planta

PARCELA 1.4

PLANTA 4ª

PARCELA 1.4 — SUPERFICIES ÚTILES

		1. VEST.	2. COCINA	3. ESTAR	4. PASILLO	5. DIST.	6. BAÑO H	7. BAÑO M	8. DORMT. 1	9. DORMT. 2	10. DORMT. 3	11. DORMT. 4	TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	TENDEDERO SUP. REAL	TENDEDERO SUP. COMP. 50%	TERRAZA 1 SUP. REAL	TERRAZA 1 SUP.COMP. 50%	TERRAZA 2 SUP. REAL	TERRAZA 2 SUP.COMP. 50%	TERRAZA PATIO SUP.REAL	TERR.PATIO SUP. COMP. 50%	TOTAL SUP. ÚTIL EXT. COMP.	TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	Nº VIVIENDAS IGUALES
PLANTA BAJA	TIPO 1	0,00 m²	5,00 m²	28,83 m²	2,90 m²	0,00 m²	3,82 m²	0,00 m²	12,15 m²	6,55 m²	0,00 m²	0,00 m²	91,35 m²	3,06 m²	0,00 m²	12,14 m²	6,07 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,13 m²	96,48 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 2	0,00 m²	0,00 m²	22,83 m²	1,30 m²	0,00 m²	3,23 m²	0,00 m²	13,15 m²	6,10 m²	0,00 m²	0,00 m²	46,70 m²	3,00 m²	0,00 m²	9,44 m²	4,72 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,67 m²	51,37 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 3	0,00 m²	0,00 m²	20,87 m²	1,40 m²	0,00 m²	3,81 m²	1,15 m²	6,15 m²	6,15 m²	15,35 m²	0,00 m²	46,88 m²	3,00 m²	0,00 m²	12,14 m²	6,07 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	6,06 m²	52,94 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 4	0,00 m²	0,00 m²	19,10 m²	2,00 m²	0,00 m²	3,55 m²	0,00 m²	6,00 m²	15,20 m²	0,00 m²	0,00 m²	46,70 m²	0,00 m²	0,00 m²	9,44 m²	4,72 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,67 m²	51,37 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 5	4,70 m²	11,50 m²	23,35 m²	3,90 m²	0,00 m²	2,30 m²	3,50 m²	8,90 m²	11,95 m²	0,00 m²	0,00 m²	71,65 m²	3,00 m²	3,00 m²	11,35 m²	5,63 m²	1,90 m²	1,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	7,18 m²	78,83 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 6	0,00 m²	10,40 m²	21,40 m²	4,30 m²	0,00 m²	3,60 m²	3,60 m²	13,05 m²	8,95 m²	10,65 m²	0,00 m²	72,65 m²	2,76 m²	1,38 m²	3,15 m²	1,58 m²	1,24 m²	0,62 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,50 m²	81,15 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 7	0,00 m²	10,40 m²	21,65 m²	4,90 m²	0,00 m²	3,05 m²	3,05 m²	17,05 m²	8,95 m²	10,65 m²	0,00 m²	77,65 m²	2,76 m²	1,38 m²	10,30 m²	5,15 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,50 m²	84,15 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 8	0,00 m²	8,15 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,05 m²	0,00 m²	8,95 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,80 m²	3,00 m²	1,50 m²	3,61 m²	4,92 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,75 m²	63,68 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 9	0,00 m²	8,15 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,60 m²	0,00 m²	8,95 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,30 m²	3,00 m²	1,50 m²	3,73 m²	1,98 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,98 m²	61,28 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 10	0,00 m²	10,40 m²	21,40 m²	3,70 m²	0,00 m²	3,60 m²	3,40 m²	13,05 m²	8,95 m²	10,65 m²	0,00 m²	71,65 m²	1,94 m²	0,97 m²	3,10 m²	1,58 m²	1,24 m²	0,62 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,14 m²	75,79 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 11	0,00 m²	10,40 m²	21,40 m²	3,70 m²	0,00 m²	3,50 m²	3,40 m²	17,05 m²	8,95 m²	10,65 m²	0,00 m²	77,65 m²	1,94 m²	0,97 m²	6,45 m²	4,23 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,20 m²	81,77 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 12	0,00 m²	8,15 m²	21,85 m²	2,80 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	8,95 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,45 m²	2,24 m²	1,12 m²	3,85 m²	4,92 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,92 m²	66,28 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 13	0,00 m²	8,15 m²	21,75 m²	2,80 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	8,95 m²	10,65 m²	0,09 m²	0,00 m²	56,49 m²	2,24 m²	1,12 m²	3,73 m²	1,98 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	2,98 m²	61,28 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 14	0,00 m²	8,15 m²	21,75 m²	2,80 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	8,95 m²	10,65 m²	0,09 m²	0,00 m²	56,49 m²	2,24 m²	1,12 m²	8,08 m²	4,04 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,13 m²	66,65 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 15	6,30 m²	13,90 m²	20,40 m²	4,55 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,85 m²	13,25 m²	9,95 m²	0,05 m²	0,00 m²	81,35 m²	2,48 m²	1,24 m²	14,97 m²	7,48 m²	3,30 m²	1,65 m²	0,00 m²	0,00 m²	9,13 m²	99,41 m²	4
PLANTA TIPO	TIPO 16	6,30 m²	13,90 m²	20,40 m²	4,55 m²	0,00 m²	2,35 m²	3,85 m²	13,25 m²	9,95 m²	0,05 m²	0,00 m²	81,35 m²	2,48 m²	1,24 m²	16,61 m²	10,30 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,13 m²	98,47 m²	4
PLANTA ÁTICO	TIPO 17	0,00 m²	10,00 m²	25,80 m²	11,45 m²	0,00 m²	3,35 m²	3,35 m²	8,00 m²	8,55 m²	14,95 m²	0,00 m²	85,45 m²	2,78 m²	1,39 m²	56,80 m²	43,40 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,94 m²	93,39 m²	1
PLANTA ÁTICO	TIPO 18	0,00 m²	10,00 m²	25,80 m²	11,45 m²	0,00 m²	3,35 m²	3,35 m²	8,00 m²	8,55 m²	14,95 m²	0,00 m²	85,45 m²	2,78 m²	1,39 m²	56,82 m²	43,33 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,94 m²	93,39 m²	1
PLANTA ÁTICO	TIPO 19	0,00 m²	10,00 m²	31,25 m²	13,55 m²	0,00 m²	3,15 m²	3,15 m²	8,05 m²	7,90 m²	10,70 m²	0,00 m²	84,05 m²	2,50 m²	1,25 m²	52,30 m²	21,25 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,88 m²	93,71 m²	1
PLANTA ÁTICO	TIPO 20	0,00 m²	10,00 m²	31,25 m²	13,55 m²	0,00 m²	3,15 m²	3,15 m²	8,05 m²	7,90 m²	10,70 m²	0,00 m²	84,05 m²	2,50 m²	1,25 m²	54,00 m²	22,28 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,49 m²	93,71 m²	1
PLANTA ÁTICO	TIPO 21	0,00 m²	11,10 m²	26,60 m²	10,45 m²	0,00 m²	3,15 m²	3,15 m²	10,10 m²	7,90 m²	11,05 m²	0,00 m²	82,45 m²	2,50 m²	1,25 m²	100,48 m²	50,34 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,24 m²	92,69 m²	1
PLANTA ÁTICO	TIPO 22	0,00 m²	11,10 m²	26,60 m²	10,45 m²	0,00 m²	3,15 m²	3,15 m²	10,10 m²	7,90 m²	11,05 m²	0,00 m²	82,45 m²	2,50 m²	1,25 m²	95,70 m²	45,38 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,24 m²	92,69 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 23	0,00 m²	5,00 m²	19,10 m²	1,90 m²	0,00 m²	3,55 m²	0,00 m²	6,00 m²	15,20 m²	0,00 m²	0,00 m²	46,70 m²	0,00 m²	0,00 m²	9,44 m²	4,72 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,67 m²	51,37 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 24	0,00 m²	10,40 m²	21,65 m²	4,90 m²	0,00 m²	3,50 m²	3,05 m²	13,05 m²	8,95 m²	10,65 m²	0,00 m²	77,65 m²	2,76 m²	1,38 m²	3,15 m²	1,58 m²	1,24 m²	0,62 m²	10,04 m²	5,02 m²	7,79 m²	82,35 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 25	0,00 m²	10,40 m²	21,65 m²	4,90 m²	0,00 m²	3,50 m²	3,05 m²	8,95 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	77,65 m²	2,76 m²	1,38 m²	10,30 m²	5,15 m²	0,00 m²	0,00 m²	10,04 m²	5,02 m²	7,79 m²	82,35 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 26	0,00 m²	8,15 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,60 m²	0,00 m²	8,95 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,30 m²	3,24 m²	1,62 m²	3,84 m²	4,92 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,62 m²	1,81 m²	5,79 m²	63,09 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 27	0,00 m²	8,15 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,60 m²	0,00 m²	8,95 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,30 m²	3,24 m²	1,62 m²	3,73 m²	1,98 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,62 m²	1,81 m²	5,79 m²	63,09 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 28	0,00 m²	10,40 m²	21,40 m²	3,70 m²	0,00 m²	3,60 m²	3,40 m²	13,05 m²	8,95 m²	10,65 m²	0,00 m²	77,65 m²	1,94 m²	0,97 m²	3,10 m²	1,58 m²	1,24 m²	0,62 m²	10,16 m²	5,08 m²	7,75 m²	82,25 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 29	0,00 m²	10,40 m²	21,40 m²	3,70 m²	0,00 m²	3,50 m²	3,40 m²	17,05 m²	8,95 m²	10,65 m²	0,00 m²	77,65 m²	1,94 m²	0,97 m²	6,45 m²	4,23 m²	0,00 m²	0,00 m²	10,16 m²	5,08 m²	7,75 m²	82,25 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 30	0,00 m²	8,15 m²	21,85 m²	2,80 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	8,95 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,45 m²	2,48 m²	1,24 m²	3,85 m²	4,92 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,36 m²	2,18 m²	5,84 m²	64,29 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 31	0,00 m²	8,15 m²	21,85 m²	2,80 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	8,95 m²	10,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,45 m²	2,48 m²	1,24 m²	3,73 m²	1,98 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,36 m²	2,18 m²	5,84 m²	64,29 m²	2
PLANTA TIPO	TIPO 32	0,00 m²	8,15 m²	21,75 m²	2,80 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	8,95 m²	10,65 m²	0,09 m²	0,00 m²	56,49 m²	2,48 m²	1,24 m²	8,08 m²	4,04 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,36 m²	2,18 m²	5,84 m²	64,34 m²	1

OFS office for sustainability

ARQUITECTURA
DIEGO FERNANDEZ VIDAURRE
ALFONSO ORUETA JANNONE
JAIME SUESCUN SANCHEZ

COLABORADORES
ANDREA FRANCONETTI

INGENIERIA IG
CESAR SESMA VITRIAN

PROYECTO BÁSICO
EDIFICIO 60 DE VIVIENDAS VPPL

EMPLAZAMIENTO
AMBITO: AA-01 EL ROSON PARCELA 1.4 MUNICIPIO: GETAFE
CALLE RAMON RUBIAL 23

PROMOTOR
EMSV GETAFE

PLANO
PLANTA 4ª
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

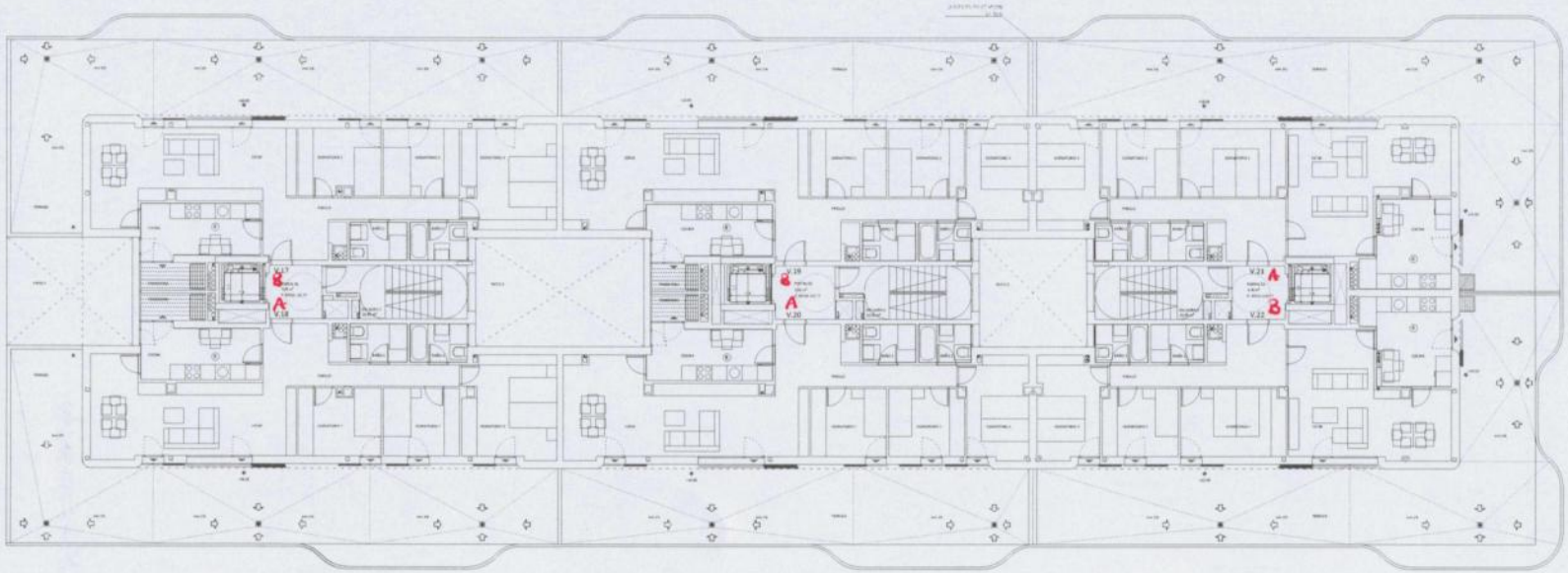
A.01.3

REVISION: 03

FECHA 2015-07
ESCALA DIN-A1 1/100
ESCALA DIN-A3 1/200

EXPTE. **REF.**
14-33 PLANTA TIPO.dwg

1



EL ROSON - Planos de Planta

PARCELA 1.4

PLANTA ATICO

PARCELA 1.4 — SUPERFICIES ÚTILES

		1 VEST	2 COCINA	3 ESTAR	4 PASILLO	5 LIMPT.	6. BAÑO #1	7 BAÑO #2	8. DORMIT. 1	9. DORMIT. 2	10 DORMIT. 3	11. DORMIT. 4	TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	TENDEDERO SUP. REAL	TENDEDERO SUP. COMP 50%	TERRAZA 1 SUP. REAL	TERRAZA 1 SUP. COMP 50%	TERRAZA 2 SUP. REAL	TERRAZA 2 SUP. COMP. 50%	TERRAZA PATIO SUP. REAL	TERR.PATIO SUP. COMP 50%	TOTAL SUP. ÚTIL COMP.	TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	Nº VIVIENDAS IGUALES
PLANTA BAJA	TIPO 1	0,00 m²	5,00 m²	26,00 m²	2,90 m²	0,00 m²	3,85 m²	0,00 m²	13,10 m²	6,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	61,35 m²	0,90 m²	0,00 m²	12,14 m²	6,07 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	6,13 m²	68,48 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 2	0,00 m²	0,00 m²	22,00 m²	1,35 m²	0,00 m²	3,23 m²	0,00 m²	11,10 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	45,70 m²	0,90 m²	0,00 m²	3,41 m²	1,72 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,57 m²	51,27 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 3	0,00 m²	5,00 m²	26,00 m²	2,45 m²	0,00 m²	3,60 m²	3,70 m²	5,13 m²	6,15 m²	15,00 m²	8,00 m²	68,03 m²	0,90 m²	0,00 m²	12,14 m²	6,07 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	6,08 m²	74,11 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 4	0,00 m²	5,60 m²	19,10 m²	2,55 m²	0,90 m²	3,50 m²	0,00 m²	5,30 m²	10,25 m²	0,00 m²	0,00 m²	46,70 m²	0,90 m²	0,00 m²	3,41 m²	1,72 m²	0,00 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,57 m²	51,27 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 5	4,75 m²	11,50 m²	23,10 m²	2,95 m²	0,00 m²	3,10 m²	3,00 m²	9,90 m²	11,95 m²	0,00 m²	0,00 m²	71,25 m²	0,90 m²	5,70 m²	11,25 m²	5,63 m²	3,90 m²	1,90 m²	0,95 m²	0,00 m²	7,18 m²	78,43 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 6	0,00 m²	10,60 m²	21,60 m²	4,95 m²	0,00 m²	3,00 m²	3,60 m²	12,00 m²	9,90 m²	10,00 m²	0,00 m²	72,65 m²	2,70 m²	1,35 m²	3,70 m²	1,85 m²	1,20 m²	0,60 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,55 m²	61,75 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 7	0,00 m²	10,60 m²	21,60 m²	4,95 m²	0,00 m²	3,00 m²	3,00 m²	11,90 m²	9,90 m²	10,00 m²	0,00 m²	72,65 m²	2,70 m²	1,35 m²	10,20 m²	5,10 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,53 m²	64,13 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 8	0,00 m²	8,15 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,60 m²	0,00 m²	8,90 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,30 m²	3,30 m²	1,70 m²	1,85 m²	0,92 m²	0,90 m²	0,45 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,75 m²	63,05 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 9	0,00 m²	8,15 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,60 m²	0,00 m²	8,90 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,30 m²	3,30 m²	1,70 m²	3,70 m²	1,85 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,36 m²	61,25 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 10	0,00 m²	10,60 m²	21,60 m²	3,75 m²	0,00 m²	3,00 m²	3,40 m²	12,00 m²	9,90 m²	10,00 m²	0,00 m²	72,65 m²	1,80 m²	0,90 m²	1,85 m²	0,92 m²	1,20 m²	0,60 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,14 m²	66,09 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 11	0,00 m²	10,60 m²	21,60 m²	3,75 m²	0,00 m²	3,50 m²	3,40 m²	11,55 m²	9,90 m²	10,00 m²	0,00 m²	72,65 m²	1,80 m²	0,90 m²	8,40 m²	4,20 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,20 m²	63,75 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 12	0,00 m²	5,70 m²	21,80 m²	2,80 m²	0,90 m²	4,05 m²	0,00 m²	9,60 m²	10,65 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,45 m²	2,24 m²	1,12 m²	3,60 m²	1,80 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,84 m²	64,29 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 13	0,00 m²	8,10 m²	21,70 m²	3,60 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	9,60 m²	10,65 m²	0,00 m²	0,00 m²	58,40 m²	2,24 m²	1,12 m²	3,72 m²	1,86 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,68 m²	61,25 m²	6
PLANTA TIPO	TIPO 14	0,00 m²	8,10 m²	21,70 m²	2,90 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	9,60 m²	10,65 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,45 m²	2,24 m²	1,12 m²	8,05 m²	4,02 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,12 m²	64,85 m²	3
PLANTA TIPO	TIPO 15	4,30 m²	12,90 m²	20,60 m²	4,55 m²	0,00 m²	2,90 m²	3,60 m²	12,20 m²	8,95 m²	8,55 m²	0,00 m²	81,35 m²	2,48 m²	1,24 m²	14,80 m²	7,40 m²	3,30 m²	1,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,13 m²	89,48 m²	4
PLANTA TIPO	TIPO 16	4,30 m²	12,90 m²	20,60 m²	4,55 m²	0,00 m²	2,90 m²	3,60 m²	12,20 m²	8,95 m²	8,55 m²	0,00 m²	81,35 m²	2,48 m²	1,24 m²	20,61 m²	10,30 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,13 m²	89,48 m²	4
PLANTA ATICO	TIPO 17	0,00 m²	10,00 m²	25,80 m²	11,45 m²	0,00 m²	3,35 m²	3,35 m²	9,00 m²	9,00 m²	14,85 m²	0,00 m²	85,45 m²	2,78 m²	1,39 m²	56,00 m²	43,40 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,54 m²	93,99 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 18	0,00 m²	10,00 m²	25,80 m²	11,45 m²	0,00 m²	3,35 m²	3,35 m²	9,00 m²	9,00 m²	14,85 m²	0,00 m²	85,45 m²	2,78 m²	1,39 m²	56,00 m²	43,31 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,54 m²	93,99 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 19	0,00 m²	10,00 m²	21,20 m²	10,95 m²	0,00 m²	3,10 m²	3,10 m²	8,70 m²	7,90 m²	12,70 m²	0,00 m²	84,00 m²	2,70 m²	1,35 m²	52,20 m²	33,39 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,40 m²	90,15 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 20	0,00 m²	10,00 m²	21,20 m²	10,95 m²	0,00 m²	3,10 m²	3,10 m²	8,70 m²	7,90 m²	12,70 m²	0,00 m²	84,00 m²	2,70 m²	1,35 m²	64,90 m²	32,38 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	8,40 m²	90,15 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 21	0,00 m²	11,10 m²	25,80 m²	10,90 m²	0,00 m²	3,15 m²	3,15 m²	10,10 m²	7,80 m²	11,85 m²	0,00 m²	92,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	100,00 m²	50,34 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	9,29 m²	99,68 m²	1
PLANTA ATICO	TIPO 22	0,00 m²	11,10 m²	25,80 m²	10,90 m²	0,00 m²	3,15 m²	3,15 m²	10,10 m²	7,80 m²	11,85 m²	0,00 m²	92,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	90,70 m²	45,35 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	9,29 m²	99,68 m²	1
PLANTA BAJA	TIPO 23	0,00 m²	7,05 m²	19,10 m²	1,90 m²	0,00 m²	3,80 m²	0,00 m²	6,90 m²	10,25 m²	0,90 m²	0,00 m²	45,70 m²	0,90 m²	0,00 m²	3,44 m²	1,72 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	4,57 m²	51,27 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 24	0,00 m²	10,60 m²	21,60 m²	4,85 m²	0,00 m²	3,90 m²	3,60 m²	13,00 m²	9,85 m²	10,00 m²	0,00 m²	77,30 m²	2,70 m²	1,35 m²	3,70 m²	1,85 m²	1,20 m²	0,60 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,70 m²	66,25 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 25	0,00 m²	10,60 m²	21,60 m²	4,85 m²	0,00 m²	3,90 m²	3,60 m²	13,00 m²	9,85 m²	10,00 m²	0,00 m²	77,30 m²	2,70 m²	1,35 m²	10,20 m²	5,10 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,70 m²	69,25 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 26	0,00 m²	8,15 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,60 m²	0,00 m²	9,90 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,30 m²	3,24 m²	1,62 m²	3,84 m²	1,92 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,79 m²	63,09 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 27	0,00 m²	8,15 m²	21,40 m²	4,15 m²	0,00 m²	3,60 m²	0,00 m²	9,90 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	57,30 m²	3,24 m²	1,62 m²	3,72 m²	1,86 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,79 m²	63,09 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 28	0,00 m²	10,60 m²	21,60 m²	3,75 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,40 m²	13,00 m²	9,85 m²	10,00 m²	0,00 m²	72,65 m²	1,94 m²	0,97 m²	3,70 m²	1,85 m²	1,20 m²	0,60 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,73 m²	66,25 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 29	0,00 m²	10,60 m²	21,60 m²	3,75 m²	0,00 m²	3,55 m²	3,40 m²	13,00 m²	9,85 m²	10,00 m²	0,00 m²	72,65 m²	1,94 m²	0,97 m²	8,40 m²	4,20 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	3,73 m²	66,25 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 30	0,00 m²	8,15 m²	21,40 m²	2,90 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	9,90 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,45 m²	2,16 m²	1,24 m²	3,60 m²	1,80 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,64 m²	64,29 m²	1
PLANTA TIPO	TIPO 31	0,00 m²	8,15 m²	21,40 m²	2,90 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	9,90 m²	10,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,45 m²	2,16 m²	1,24 m²	3,72 m²	1,86 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,64 m²	64,29 m²	2
PLANTA TIPO	TIPO 32	0,00 m²	5,70 m²	21,80 m²	2,80 m²	0,00 m²	4,05 m²	0,00 m²	9,60 m²	10,65 m²	0,00 m²	0,00 m²	56,45 m²	2,16 m²	1,24 m²	8,00 m²	4,00 m²	0,90 m²	0,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	5,64 m²	64,29 m²	1

OFS office for sustainability

ARQUITECTURA
DIEGO FERNANDEZ VIDAURRE
ALFONSO ORUETA JANNONE
JAIME SUESCUN SANCHEZ
COLABORADORES
ANDREA FRANCONETTI
INGENIERIA JG
CESAR SESMA VITRIAN

PROYECTO BÁSICO
EDIFICIO 60 DE VIVIENDAS VPPL

EMPLAZAMIENTO
AMBITO: AA-03 EL ROSÓN PARCELA 1.4 MUNICIPIO: GETAFE
CALLE RAMON RUBIAL 23

PROMOTOR
EMSV GETAFE

PLANO
PLANTA ÁTICO
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

A.01.5

REVISION: 02

FECHA	ESCALA DIN-A1	ESCALA DIN-A3
2015-07	1/100	1/200

EXPTE. REF.

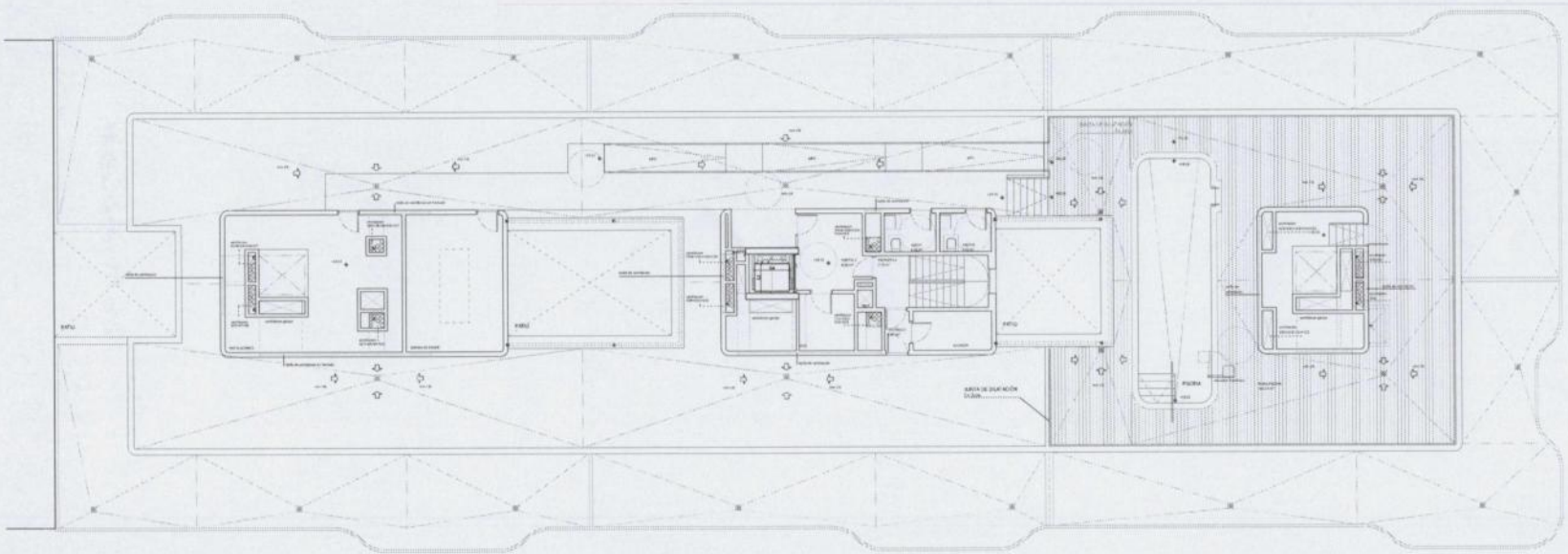
14-33 1.4 PLANTA ATICO.dwg

1

EL ROSON - Planos de Planta

PARCELA 1.4

PLANTA CUBIERTA



OFS office for sustainability

ARQUITECTURA
DIEGO FERNANDEZ VIDAURRE
ALFONSO ORUETA JANNONE
JAIME SUESCUN SANCHEZ
COLABORADORES
ANDREA FRANCONETTI
INGENIERIA JG
CESAR SESMA VITRIAN

PROYECTO BÁSICO
EDIFICIO 60 DE VIVIENDAS VPPL

EMPLAZAMIENTO
AMBITO AA-01 EL ROSÓN PARCELA 1.4 MUNICIPIO: GETAFE
CALLE RAMON RUBIAL 25

PROMOTOR
EMSV GETAFE

PLANO
PLANTA CUBIERTA
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

A.01.6

REVISION: 01

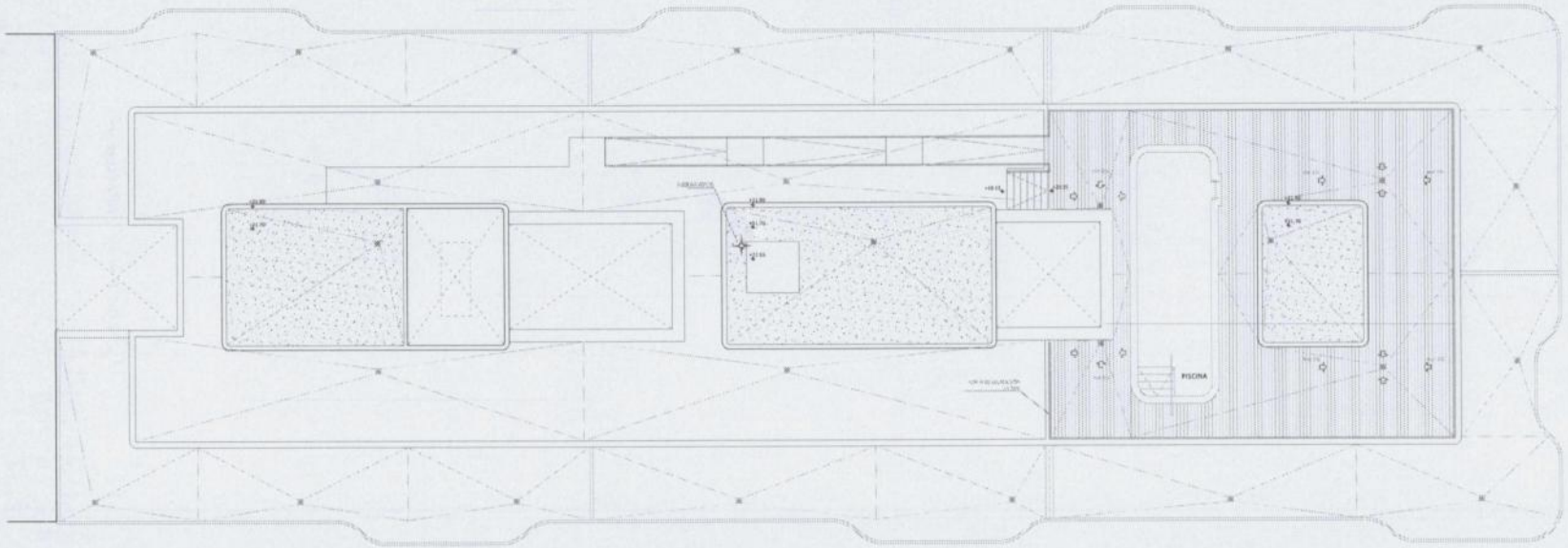
FECHA	ESCALA DIN-A1	ESCALA DIN-A3
2015-06	1/100	1/200

EXPTE. REF.
14-33 1.4 PLANTA CUBIERTA.dwg

EL ROSON - Planos de Planta

PARCELA 1.4

PLANTA CUBIERTA



OFS office for sustainability

ARQUITECTURA
DIEGO FERNANDEZ VIDAURRE
ALFONSO ORUETA JANNONE
JAIME SUESCUN SANCHEZ
COLABORADORES
ANDREA FRANCONETTI
INGENIERIA JG
CESAR SESMA VITRIAN

PROYECTO BÁSICO
EDIFICIO 60 DE VIVIENDAS VPPL
EMPLAZAMIENTO
ÁMBITO AA-01 EL ROSÓN PARCELA 1.4 MUNICIPIO: GETAFE
CALLE RAMÓN RUBIAL 25
PROMOTOR
EMSV GETAFE

PLANO
PLANTA CUBIERTA
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

A.01.7

REVISION: 01

FECHA	ESCALA DIN-A1	ESCALA DIN-A3
2015-06	1/100	1/200

EXPTE. REF.
14-33 1.4 PLANTA CUBIERTA.dwg

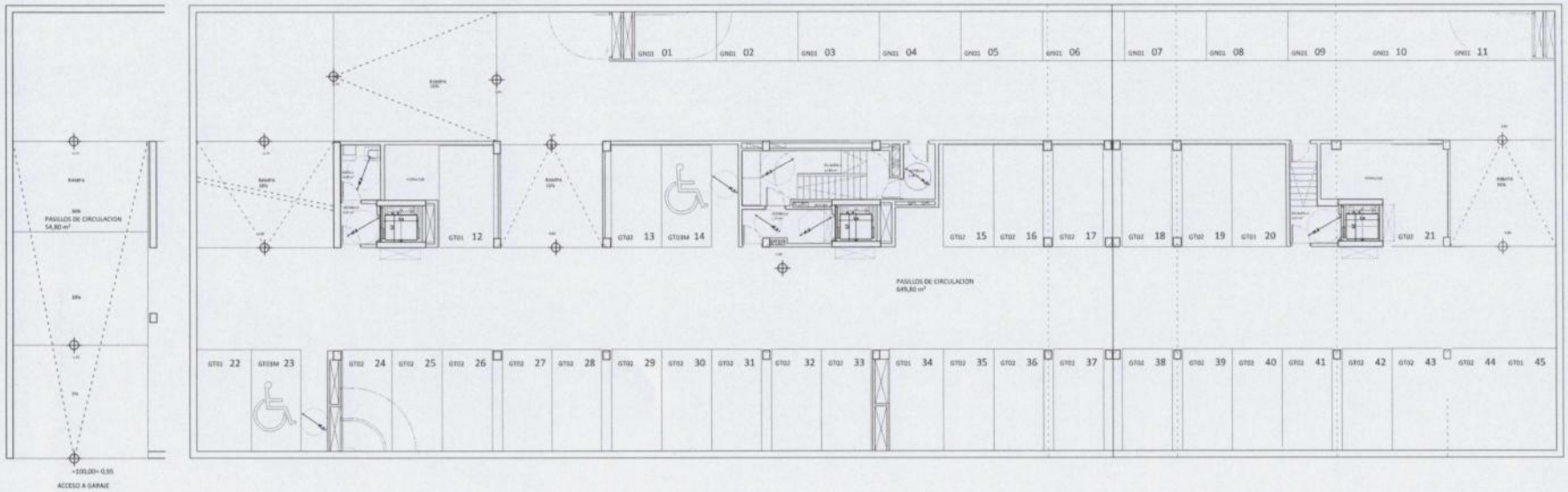
EL ROSON - Planos de Planta

PARCELA 1.4

PLANTA SOTANO -1

GARAJES SUPERFICIES UTILES PARCELA 1.4

TIPOLOGIAS	SUPERFICIE NETA	PARTE PROPORCIONAL	SUP TOTAL
GN01	7,92 m²	12,02	19,94
GN02	8,64 m²	13,11	21,75
GN03	10,80 m²	16,38	27,18
GN04	9,90 m²	15,02	24,92
GT01	10,80 m²	16,38	27,18
GT02	9,90 m²	15,02	24,92
GT03 minusválido	9,90 m²	15,02	24,92



OFS office for sustainability

ARQUITECTURA
DIEGO FERNANDEZ VIDAURRE
ALFONSO ORUETA JANNONE
JAIME SUESCUN SANCHEZ

COLABORADORES
ANDREA FRANCONETTI

INGENIERIA JG
CESAR SESMA VITRIAN

PROYECTO BÁSICO
EDIFICIO 60 DE VIVIENDAS VPPL

EMPLAZAMIENTO
AMBITO AA-01 EL ROSÓN PARCELA 1.4 MUNICIPIO: GETAFE
CALLE RAMON RUBIAL 25

PROMOTOR
EMSV GETAFE

PLANO
PLANTA SÓTANO -1
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

A.01.8

REVISION: 01

FECHA	ESCALA DIN-A1	ESCALA DIN-A3
2015-06	1/100	1/200

EXPTE. REF.
14-33 1.4 PLANTA SOTANO.dwg

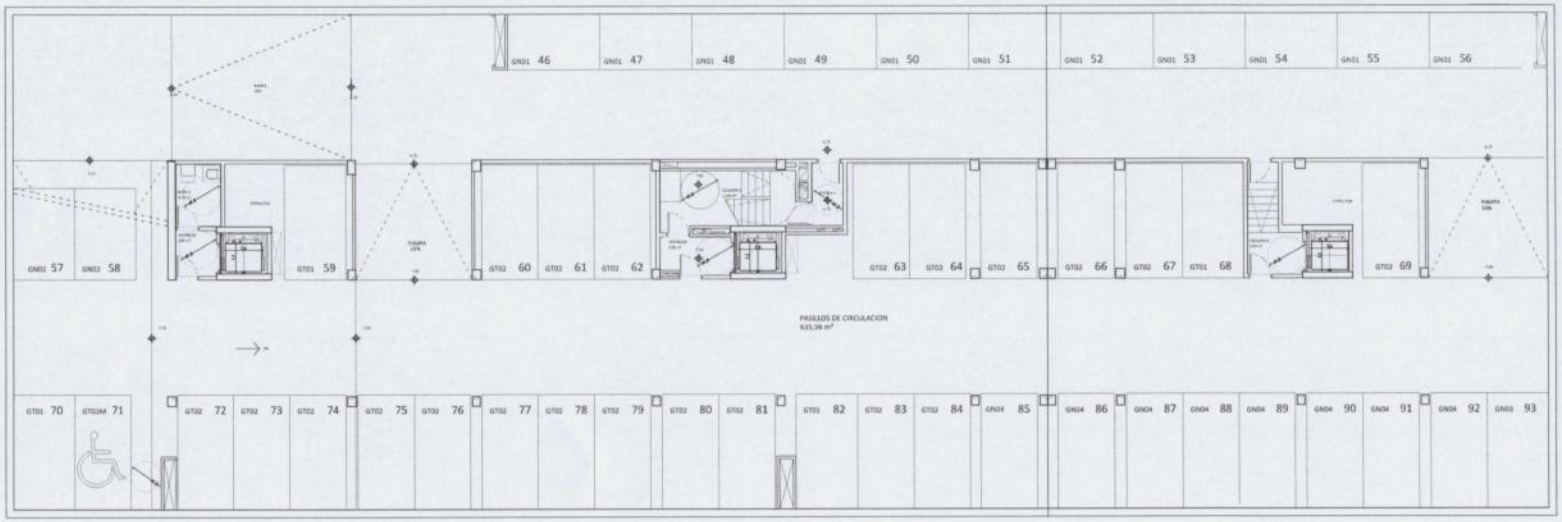
EL ROSON - Planos de Planta

PARCELA 1.4

PLANTA SOTANO -2

GARAJES SUPERFICIES UTILES PARCELA 1.4

TIPOLOGIAS	SUPERFICIE NETA	PARTE PROPORCIONAL	SUP TOTAL
GN01	7,92 m²	12,02	19,94
GN02	8,64 m²	13,11	21,75
GN03	10,80 m²	16,38	27,18
GN04	9,90 m²	15,02	24,92
GT01	10,80 m²	16,38	27,18
GT02	9,90 m²	15,02	24,92
GT03 minusválido	9,90 m²	15,02	24,92



OFS office for sustainability

ARQUITECTURA
DIEGO FERNANDEZ VIDAURRE
ALFONSO ORUETA JANNONE
JAIME SUESCUN SANCHEZ
COLABORADORES
ANDREA FRANCONETTI
INGENIERIA JG
CESAR SESMA VITRIAN

PROYECTO BÁSICO
EDIFICIO 60 DE VIVIENDAS VPPL

EMPLAZAMIENTO
ÁMBITO AA-01 EL ROSÓN PARCELA 1.4 MUNICIPIO: GETAFE
CALLE RAMÓN RUBIAL 25

PROMOTOR
EMSV GETAFE

PLANO
PLANTA SÓTANO -2
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

A.01.9

REVISION: 01

FECHA 2015-06
ESCALA DIN-A1 1/100
ESCALA DIN-A3 1/200

EXPTE. 14-33 **REF.** 1.4 PLANTA SOTANO.dwg

El presente documento es copia del original del que es autor la sociedad OFS, no podrá reproducirse o modificarse, ni tampoco cualquier información de su interior, sin la autorización de la misma, salvo que se cuente con la autorización expresa de su autor.