

## SIMULACION PLAN DE PAGOS VPPL EL ROSÓN

Vivienda MEDIA 2 DORM.	M.útiles Computables	Módulo	Subtotal	Tipo IVA	IVA	TOTAL
------------------------	----------------------	--------	----------	----------	-----	-------

Vivienda	65,46	1790,28	117.191,73	10%	11.719,17	128.910,90
Garaje	24,71	855,88	21.148,79	10%	2.114,88	23.263,67
Trastero	5,5	855,88	4.707,34	10%	470,73	5.178,07
<b>143.047,86</b>						<b>157.352,65</b>

<b>PLAN DE PAGOS</b>	* RESERVA	6%	8.582,87	10%	858,29	9.441,16	42.914,36
	A los 6 meses	3%	4.291,44	10%	429,14	4.720,58	
	A los 12 meses	3%	4.291,44	10%	429,14	4.720,58	
	A los 18 meses	3%	4.291,44	10%	429,14	4.720,58	
	Al Escriturar	5%	7.152,39	10%	715,24	7.867,63	
	IVA Hipoteca				11.443,83	11.443,83	
<b>HIPOTECA</b>						<b>114.438,29</b>	

Vivienda MEDIA 3 DORM.	M.útiles Computables	Módulo	Subtotal	Tipo IVA	IVA	TOTAL
------------------------	----------------------	--------	----------	----------	-----	-------

Vivienda	85,47	1790,28	153.015,23	10%	15.301,52	168.316,75
Garaje	25	855,88	21.397,00	10%	2.139,70	23.536,70
Trastero	5,47	855,88	4.681,66	10%	468,17	5.149,83
<b>179.093,90</b>						<b>197.003,28</b>

<b>PLAN DE PAGOS</b>	* RESERVA	6%	10.745,63	10%	1.074,56	11.820,20	53.728,17
	A los 6 meses	3%	5.372,82	10%	537,28	5.910,10	
	A los 12 meses	3%	5.372,82	10%	537,28	5.910,10	
	A los 18 meses	3%	5.372,82	10%	537,28	5.910,10	
	Al Escriturar	5%	8.954,69	10%	895,47	9.850,16	
	IVA Hipoteca				14.327,51	14.327,51	
<b>HIPOTECA</b>						<b>143.275,12</b>	