GETAFE AYUNTAMIENTO | Empresa Municipal SUELO Y VIVIENDA | emsv promociones.

"VIVIENDA ABIERTA"

# ANEXO I
# SOLICITUD PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA DE PROPIETARIOS DE VIVIENDAS

SOLICITUD Nº:

## DATOS DEL TITULAR DE LA VIVIENDA

**NOMBRE Y APELLIDOS:**……

**DNI ó NIE:**…… **Fecha de nacimiento:**……

**DOMICILIO DE CONTACTO**:……

**C.P.:**…….. **POBLACION:**……..**PROVINCIA:**……

**E-MAIL**:……

**TELEFONO FIJO:**…… **TELEFONO MOVIL**:……

## DATOS DEL REPRESENTANTE

**NOMBRE Y APELLIDOS:**……

**DNI ó NIE:**…… **Fecha de nacimiento:**……

**DOMICILIO DE CONTACTO**:……

**C.P.:**…….. **POBLACION:**……..**PROVINCIA:**……

**E-MAIL**:……

**TELEFONO FIJO:**…… **TELEFONO MOVIL**:……

## DATOS LA VIVIENDA

**DIRECCIÓN:**

**REFERENCIA CATASTRAL:** **C.P.:**

**DECLARA que todos los datos que constan en la solicitud, en sus anexos y en la documentación que se adjunta son ciertos y SOLICITA la incorporación de la vivienda de referencia, cuyas características se detallan en la tabla adjunta de esta solicitud, al Programa de Viviendas Vacías para su arrendamiento.**

**En Getafe, a …….. de …….. de 202……...**

**Firma del solicitante o persona que actúe en representación:**

# DOCUMENTACIÓN QUE SE APORTA

- ☐ **Copia de documento oficial de identidad en vigor del titular o titulares de la vivienda.**
- ☐ **Nota simple informativa de la vivienda (antigüedad máxima de dos meses).**
- ☐ **Título que acredita la titularidad o derecho que permita la disposición de la vivienda.**
- ☐ **Último recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles y justificante de su abono.**
- ☐ **Justificante de estar al corriente de pago de los gastos de comunidad.**
- ☐ **Copia del último acta de la Junta de la comunidad de propietarios.**
- ☐ **Últimas dos facturas de suministros de electricidad / Boletín de instalación (táchese lo que no proceda).**
- ☐ **Últimas dos facturas de suministros de gas / Boletín de instalación (táchese lo que no proceda).**
- ☐ **Últimas dos facturas de suministros de agua / Boletín de instalación (táchese lo que no proceda).**
- ☐ **Certificado de Eficiencia Energética de la vivienda.**
- ☐ **Descripción de las características de la vivienda e inventario de electrodomésticos.**
- ☐ **Certificado de titularidad de cuenta bancaria**
- ☐ **Dos juegos de llaves de la vivienda y accesos a la misma.**
- ☐ **Declaración responsable.**
- ☐ **Otra documentación:** ……

……

……

……

……

……

De acuerdo con lo establecido en la LOPD y su normativa de desarrollo RD 1720/2007, le informamos que los datos personales facilitados por UD/s, serán objeto de tratamiento en nuetros ficheros con la finalidad de gestionar su solicitud para la inclusión de su vivienda en el programa de viviendas vacías.

Sólo los datos estrictamente necesarios serán cedidos a las administraciones públicas competentes, con el fin de dar cumplimiento a la normativa legal vigente.

Para la correcta gestión, deberán cumplimentar todos los campos y en caso de no aportarlos, podría provocar la no atención de la solicitud.

En el supuesto de aportar datos especialmente protegidos, referentes a salud, tales como minusvalía, discapacidad, así como datos relativos a solvencia patrimonial, etc, usted consiente expresamente al tratamiento de los mismos para las finalidades señaladas anteriormente. Dichos datos serán tratados adoptando las medidas de seguridad establecidas por el RD 1720/2007, garantizando su confidencialidad y secreto.

Si facilitara datos de terceras personas, el arriba firmante garantiza haber informado previamente y haber obtenido el correspondiente consentimiento para el tratamiento de sus datos por parte de la EMSV GETAFE.

Para cualquier modificaciónrelativa a su datos, puede contactar con nostoros en la direcicón abajo indicada o a través de la dirección de correo electrínio: dpd@emsvgetafe.org.

Los interesados podrán ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición reconocidos en la LOPD dirigiéndose **a Empresa Municipal del Suelo y de la Vivienda de Getafe S.A**, en la siguiente dirección: **Plaza Obispo Felipe Scio. Riaza 2, 1ª planta, 28901 Getafe (Madrid).**

**Teléfono: 91.601.90.99. Correo electrónico: infovivienda@emsvgetafe.org**

**ANEXO II**

**DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL TITULAR DE LA VIVIENDA**

D./Dª ……..., mayor de edad, con domicilio en ……. y D.N.I. número ……..

Declara por la presente:

1. Que es titular u ostenta un derecho de disposición de la vivienda sita en Getafe -2890_ -(Madrid), ……., con referencia catastral número ……
2. Que está interesado en la inclusión de la citada vivienda en el Programa de Viviendas Vacías del Ayuntamiento de Getafe que gestiona la EMSV, y se compromete a ponerla a disposición de la Empresa Municipal del Suelo y la Vivienda de Getafe durante al menos tres años para su arrendamiento en el marco del Programa de Viviendas Vacías, cuyas bases declara conocer y aceptar.
3. Que sobre dicha vivienda no existe ningún procedimiento administrativo ni judicial que afecte a la disposición ni titularidad de la misma.
4. Que no existen cargas en la vivienda que puedan impedir su arrendamiento y tampoco limitaciones por razón de legalidad urbanística.
5. Que la vivienda se encuentra actualmente desocupada y susceptible de uso.
6. Que se encuentra dada de alta y al corriente de los pagos de los recibos de suministros (luz, agua y gas) de la citada vivienda.
7. Que no está incurso en ninguna circunstancia de incompatibilidad para contratar con las Administraciones Públicas.
8. Que todos los datos que figuran anteriormente son ciertos, asumiendo las responsabilidades legales que pudieran derivarse del contenido expresado y que no se ajusten a la realidad.

Por todo ello: se compromete a acreditar la veracidad de los apartados anteriormente indicados, cuando sea requerido para ello, a los efectos de solicitud de la inclusión de la vivienda de la que es titular en el Programa de Viviendas Vacías del Ayuntamiento de Getafe.

En Getafe, a _____ de _____ de 202__

D./Dª. …….

ENVIAR FORMULARIO